

FICHA TÉCNICA DE SOCIO - UIDE



1. Datos Institucionales

- **Razón Social:** Mapei Argentina S.A.
- **Nombre Comercial:** Mapei
- **CUIT:** 30-70713332-6
- **Dirección Local:** Ruta Panamericana Km. 51, Belén de Escobar, Buenos Aires.

2. Contactos Clave

- **Representante ante la Cámara:** Gabriel Ros
- **Cargo:** Director Regional Latam Cono Sur
- **Teléfono:** +54 11 5243-5000.
- **Email:** info@mapei.com.ar

3. Perfil Productivo y Capacidad

- **Sector / Rubro:** Química para la Construcción.
- **Producto Estrella:** Adhesivos y selladores para la construcción, aditivos para hormigón, productos para impermeabilización y morteros especiales.
- **Diferencial Tecnológico:** Cuentan con laboratorios de I+D (Investigación y Desarrollo) locales que adaptan fórmulas internacionales a las necesidades del clima y materiales de Argentina.

4. Ecosistema de Negocios (Clientes y Proveedores)

- **Insumos Principales:** * **Mineros:** Arenas seleccionadas, cemento y carbonatos (mucho transporte de granel).
 - **Químicos:** Polímeros, resinas y aditivos específicos (insumos críticos).
 - **Packaging:** Bolsas de papel multicapa, baldes plásticos y pallets de madera para logística pesada.
- **Canales de Venta (Clientes):** * **B2B:** Grandes constructoras, plantas de hormigón elaborado e industrias que requieren pisos epóxicos.
 - **Retail:** Red de distribuidores y corralones de materiales.
- **Sinergias Detectadas:** Son grandes usuarios de servicios logísticos y transporte. Tienen potencial de compra para proveedores de packaging locales en Escobar.

5. Matriz de Sustentabilidad y Residuos

- **Residuos de Mayor Proporción:** Polvo de proceso (aspirado y filtrado), restos de papel de bolsas y pallets dañados.
- **Residuos Especiales:** Envases de productos químicos y restos de resinas.
- **Perfil de Sustentabilidad:** Lideran con el concepto de "**Materiales Sostenibles**" (certificaciones LEED). Muchos de sus productos tienen muy baja emisión de compuestos orgánicos volátiles (VOC).

- **Oportunidad UIDE:** Podrían liderar una mesa de "Construcción Sustentable" en la Cámara, invitando a arquitectos y desarrolladores de Escobar (como los de Puertos o Nordelta).

6. Valor Agregado para el Ecosistema UIDE

- **Capacitación Profesional:** Tienen la "Academia Mapei", donde dictan cursos técnicos.
- **Soluciones para Socios:** Casi cualquier fábrica de la UIDE que necesite reparar un piso industrial, impermeabilizar un techo o pegar maquinaria tiene en Mapei al proveedor ideal a pocos kilómetros.
- **Prestigio de Marca:** Al ser una multinacional italiana de primera línea, su participación activa eleva el perfil de la UIDE ante las autoridades provinciales y nacionales.